

## Pâtisserie, Epicerie, Salon de thé, Restauration rapide 25 couverts avec terrasse, Paris 12ème (75012) en France

Annonce **C1288899** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 12 - Pâtisserie, épicerie, coffee-shop, salon de thé, petite restauration, brunchs. Emplacement central, proche métro.

Local de 55 m2 environ offrant 25 places de plain-pied, 16 places en terrasse avec 20 places sur terrasse estivale. Espace laboratoire avec équipement complet.

Clientèle fidélisée.

Sans personnel à la reprise.

Ferme lundi mardi.

Fermeture annuelle de 5 semaines.

CA HT de 140 000 Euros.

Prix : 92 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 652 €

#### Éléments chiffrés :

CA	140 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**