Bar, Brasserie, Tabac, Loto 90 couverts avec terrasse en Ile-de-France

Annonce **C1288897** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris centre - bon quartier, bar, brasserie, tabac, FDJ tenu depuis 20 ans.

90 places assises plus terrasse estivale 30 places plus 30 pour l'année prochaine, soit 60 places au total.

Bail neuf, loyer 5000 Euros ou vente des murs.

Équipe en place.

CA HT bar - brasserie sur bilan : 600.000 Euros.

Commissions nettes : 80.000 Euros.

Ferme samedi dimanche et jours fériés, ponts congés annuels 4 / 5 semaines.

Horaires : 7h30/20h sauf période estivale 22h uniquement pour le bar.

Prix : 1.296.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 94 200 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 977 600 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.