

## Ameublement, 1000 m2 en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1288893** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un établissement commercial de meubles situé dans une zone très active du Var.

Surface d'exposition de plus de 1000 m2 avec un parking privé.

Actuellement sous enseigne (possibilité de changement).

Exploitation idéale pour un couple et deux employés.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 71 028 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 369 000 EUR
EBE en 2023	137 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **340 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **136 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**