

## Restaurant en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1288892** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un restaurant situé en station balnéaire, à 200 mètres de la plage.

La structure est de qualité, le matériel est récent.

- Cuisine créative et produits frais de qualité.
- Cadre chaleureux et raffiné.
- 24 places intérieures et 24 extérieures.
- Ouverture tous les midis du Lundi au Dimanche avec une fermeture de 2 jours par semaine.
- Horaires d'été uniquement le soir (Juillet et août).
- 5 semaines de congés annuels.
- 35 couverts environ le Dimanche midi et 45 couverts le soir l'été.
- Ticket moyen : 37 Euros.
- Pas de personnel à reprendre.

Le chiffre d'affaires annuel est en progression : CA 2024 de 195000 Euros HT.

**Loyer annuel : 13 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	176 000 EUR
EBE en 2023	63 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>190 400 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>85 500 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**