

Restaurant en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1288892** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant situé en station balnéaire, à 200 mètres de la plage.

La structure est de qualité, le matériel est récent.

- Cuisine créative et produits frais de qualité.
- Cadre chaleureux et raffiné.
- 24 places intérieures et 24 extérieures.
- Ouverture tous les midis du Lundi au Dimanche avec une fermeture de 2 jours par semaine.
- Horaires d'été uniquement le soir (Juillet et août).
- 5 semaines de congés annuels.
- 35 couverts environ le Dimanche midi et 45 couverts le soir l'été.
- Ticket moyen : 37 Euros.
- Pas de personnel à reprendre.

Le chiffre d'affaires annuel est en progression : CA 2024 de 195000 Euros HT.

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	176 000 EUR
EBE en 2023	63 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **190 400 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **85 500 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.