

Restaurant 24 couverts dans le Var (83) en France

Annonce **C1288892** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant situé en station balnéaire à 200mètres de la plage. La structure est de qualité, le matériel est récent. - Cuisine créative et produits frais de qualité. -Cadre chaleureux et raffiné. - 24 places intérieures et 24 extérieures. -Ouverture tous les midis du Lundi au Dimanche avec une fermeture de 2 jours par semaine. -Horaires d'été uniquement le soir (Juillet et août). -5 semaines de congés annuels. -35 couverts environ le Dimanche midi et 45 couverts le soir l'été. -Ticket moyen: 37. -Pas de personnel à reprendre. Le chiffre d'affaires annuel est en progression: chiffre d'affaires 2024 : 195000 HT. INFORMATION: nous mettons à votre disposition nos 28 ans d'expérience dans la transmission de fonds de commerce en vous accompagnant dans tout le processus d'acquisition et du financement jusqu'au closing.

Nombre de places en salle : **24**

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	176 000 EUR
EBE en 2023	63 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **190 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **85 500 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.