

## Murs commerciaux, 171 m2 dans une zone animée,, Villejuif (94800) en France

Annonce **C1288881** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Villejuif (94800) : A vendre des murs libres d'un local commercial localisés sur une voie à fort passage, à 300m du métro, à proximité du centre-ville et des commerces.

Local d'une surface de 171.52 m2, livré brut de béton en VEFA, de plain-pied.

Toutes activités sauf nuisances.

Restauration impossible.

Livraison prévue pour le 3t 2026.

Possibilité de louer le local.

**Surface commerciale** : 171 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 171 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , murs à vendre obligatoirement

Prix : **813 792 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **1 223 €**

Montant honoraires : **66 %**

### Localisation

---

Localisation : **Villejuif (94800), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Villejuif : **55 641 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**