

## Local commercial de 40 m2 dans une zone fréquentée,, Marseille (13006) en France

Annonce **C1288863** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : Bel emplacement pour un local à céder en droit au bail d'une superficie de 40 m2 à proximité immédiate des transports (métro, bus et tramway) des commerces (restaurants, boulangerie, assurances), mais encore des bureaux.

Charges de 1692 € / an.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 557 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **92 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 6ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**