

## Local commercial de 36 m2 dans un quartier commerçant et vivant,, Marseille (13007) en France

Annonce **C1288862** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13007) : Cession de droit bail - local situé en rez de chaussée d'une superficie de 36 m2, au cœur d'un quartier commerçant et vivant, à proximité des commerces (tabac, boulangerie, etc) et également des médecins et pharmacie.

Loyer HT de 1250 € / mois + charges de 300 € / mois.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 36 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **82 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 7ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**