

## Restaurant 20 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Cancale (35260) en France

Annonce **C1288852** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Cancale (35260) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé en plein centre-ville.

Cet établissement dispose d'une capacité de 20 couverts en intérieur et de 31 places en terrasse.

Le local est en bon état et équipé d'un matériel fonctionnel, prêt à l'emploi.

Actuellement exploité en service de cuisine du midi, il bénéficie également d'un logement situé au-dessus du restaurant.

EBER : 16 000 €.

Bail neuf.

Une belle affaire pour démarrer ou développer une activité.

Prix de vente : 50 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **31**

**Loyer mensuel** : 550 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	64 000 EUR
EBE en 2023	16 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Cancale (35260), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Cancale : **5 521 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**