

Local commercial , 80 m2 en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1288851** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

À vendre à Saint-Malo : Cession de droit au bail situé au c 1/2 ur d'un quartier prisé et dynamique, animé tout au long de l'année. Superficie commerciale : 80m2, incluant une réserve et des sanitaires. État : Local en excellent état, aucun travaux à prévoir. Atouts : Grandes vitrines offrant une belle visibilité. Loyer mensuel HT : 1 240 € Provision pour charges : 50 € Prix de vente : 75 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 240 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **81 000 €**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.