

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans une rue fréquentée du centre ville,, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1288830** postée le **02/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Guingamp (22200) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria -restaurant avec Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement dans une rue fréquentée du centre-ville, à proximité d'autres commerces et d'un centre universitaire.

Capacité de 60 couverts à l'intérieur et 70 places en terrasse située à l'arrière du commerce dans un espace clos et calme avec abri bois pouvant servir de bar ou cuisine d'été.

Chiffre d'affaires moyen des 2 dernières années de 250 K€ pour 8 services par semaine sur 4 jours d'ouverture et 5 semaines de fermeture annuelle.

Bel outil de travail entretenu. Décoration et mobilier de salle récents.

Équipements de cuisine.

Travaux effectués en 2024.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **161 240 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

