

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Accessoire, 25 m2, Bayeux (14400) en France

Annonce C1288800 postée le 02/décembre/2024

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A céder droit au bail d'un local commercial d'une surface de près de 25 m2 ouvert sur une vitrine de près de 3 mètres plus WC et cave.

Situé en emplacement n°1, sur un axe passant.

L'aménagement intérieur, offre un bel espace de travail et d'accueil pour les clients.

- Tous commerces sauf bruyant et malodorant.
- Idéal vente prêt à porter, accessoires de mode.
- Bail commercial 3/6/9.
- Loyer bas de 575 €/ mois.
- Taxe foncière bailleur.
- Cession : 36 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5.000 € HT à la charge de l'acquéreur soit 30 000 € net du vendeur.

Surface commerciale: 270 pi²

Loyer mensuel: 940 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail
Prix : 58 700 CAD FAI

Localisation

Localisation: Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Bayeux : 13 843 (ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.