

Local commercial , 650 m2, Sainte-Geneviève-des-Bois (91700) en France

Annonce **C1288783** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Le cabinet Hoquetbusiness Paris Ouest vous propose un local commercial de 600m2 (au premier étage) sur un axe passant de la commune de Sainte-Geneviève-Des-Bois. Location pureBail tout commerceCharge: 200 € mensuel dépôt de garantie: 3mois de loyerHonoraires à la charge du preneur: 30 % du loyer HT annuel soit 21.600 € HT (25.920 € TTC). Honoraires de 25 920 € à la charge du locataire. Provision sur charges 200 € HT/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **6 000 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Geneviève-des-Bois (91700), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sainte-Geneviève-des-Bois : **34 373 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.