Local commercial de 650 m2 sur un axe passant,, Sainte-Geneviève-des-Bois (91700) en France

Annonce **C1288783** mise à jour le **24 décembre 2024**

Description de l'activité

Essonne (91) : Location pure d'un local commercial de 600 m2 (au 1er étage) situé sur un axe passant de la commune de Sainte-Geneviève-des-Bois (91700).

- Bail tout commerce.
- Charge : 200 € mensuel.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

- Les honoraires sont à la charge du preneur : 30 % du loyer HT annuel soit 21.600 € HT (25.920 € TTC).

- Les honoraires de 25 920 € à la charge du locataire.

- Provision sur charges 200 € HT /mois, régularisation annuelle.

DPE en cours.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Loyer mensuel : 5 600 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Sainte-Geneviève-des-Bois (91700), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sainte-Geneviève-des-Bois : **34 373 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.