

Restaurant, Salon de thé 100 couverts avec terrasse, Martigues (13500) en France

Annonce **C1288779** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

RESTAURANT 100 COUVERTS MARTIGUES CENTRE-VILLE Au centre-ville de Martigues, sur une avenue principale, Cessiopro vous propose ce charmant restaurant au rez de chaussée d'un bel immeuble d'époque, d'une surface totale de 160m2 La salle dispose de beaux murs en pierre et de poutres au plafond, il comprend également une grande cuisine équipée et différents espaces de stockage. Avec un total de 100 couverts, le restaurant dispose également d'une terrasse de 30 couverts. Bail commercial à expiration fin 2026 et à destination restauration, salon de thé. chiffre d'affaires en progression constante Aspects financiers : Droit de voirie annuel 1000EUR Loyer révisé 1690 EUR par mois hors charges chiffre d'affaires 2023 212kEUR Prix honoraires inclus 99000EUR Prix net vendeur 90000EUR Honoraires 10% TTC 8.33% HT à charge acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA	212 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Martigues : **47 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.