

Bar, Restaurant 64 couverts avec terrasse, L'Isle-Jourdain (86150) en France

Annonce **C1288719** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

L'isle-jourdain (86150) : A vendre affaire de bar-restaurant sur grande place avec nombreux stationnements.

Situé dans la commune du Sud Vienne, proche circuit automobile et site touristique.

Idéal pour couple.

Pas de service du soir.

Salle de bar d'environ 24 places, restaurant de 40 places assises environ avec grande terrasse.

équipement en bon état et en pleine propriété.

Pas de personnel à reprendre.

4 semaines de fermeture/ an.

Beau potentiel de développement.

Ca HT : 171 789 €.

Achat murs possible.

Prix du fonds : 89 600 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **64**

Surface commerciale : 290 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA	172 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **107 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.