

Local commercial , 40 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1288660** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

DROIT AU BAIL en Centre-ville de La Rochelle, secteur du marché. Local commercial propre et bon état général d'une surface de 26m2 environ. Boutique climatisée et 5ml de vitrine. Sanitaires avec un point d'eau. Bail commercial 3, 6, 9 avec un Prix de cession Frais d'Agence Inclus 79.840 Euros.

Surface commerciale : 40 m²

Points fort :

DROIT AU BAIL en Centre-ville de La Rochelle, secteur du marché.
Local commercial propre et bon état général d'une surface de 26 m2 environ.
Boutique climatisée et 5 ml de vitrine. Sanitaires avec un point d'eau.
Bail commercial 3, 6, 9 avec un loyer de 829 Euros/mois.
Prix de cession Frais d'Agence Inclus 179.840 Euros.

Le bail autorise les activités suivantes : PAP et vente d'accessoires de mode y compris maroquinerie.

Le choix de la photo sur la fiche du centre-ville est aléatoire, ne correspond pas à l'emplacement réel du local.

Loyer mensuel : 829 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 840 € FAI**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.