

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Maroquinerie, Accessoire, 40 m2 dans le centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1288660** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Cession de droit au bail - local commercial situé en centre-ville de La Rochelle (17000), secteur du marché.

Local propre et bon état général d'une surface d'environ 26 m2.

Boutique climatisée et 5 ml de vitrine. Sanitaires avec un point d'eau.

Bail commercial 3, 6, 9.

**Surface commerciale** : 26 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Le bail autorise les activités suivantes : Prêt-à-porter et vente d'accessoires de mode y compris la maroquinerie.

**Loyer mensuel** : 829 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 840 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**