

Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse sur un axe passant,, Buxerolles (86180) en France

Annonce C1288654 postée le 29/novembre/2024

Description de l'activité

Vienne - Buxerolles (86180) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, jeux, snack bénéficiant d'un emplacement de qualité en entrée de ville et sur un axe passager, avec parking privé.

Deux salles de bar, entrée séparée pour point de vente tabac et terrasse privative agréable.

Fermé 1.5 jour / semaine avec 4.5 semaines / an.

Chiffre d'affaires HT de 196 399 € + commissions de 89 752 €. Excellente rentabilité pour un couple avec salarié à temps partiel.

Grand logement t5 avec garage, dépendance, et cour fermée.

Loyer raisonnable.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 1 570 pi²

Surface totale: 1 570 pi²

Éléments chiffrés (HT) :

CA 320 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 267 700 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants* à Poitiers : 91 345 (grande ville)

Photos