

## Bar, Restaurant, Salon de thé, Antiquaire-Brocantier en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1288635** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité dans une belle commune connue pour son monument historique, qui draine des milliers de visiteurs chaque année sur la route des vins.

Cet établissement est très apprécié de par sa cuisine et son cadre.

Idéal pour un couple.

**Loyer annuel : 13 105 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	541 000 EUR
EBE en 2023	129 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **330 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **99 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**