

Restaurant licence IV 55 couverts, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1288610** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec une ambiance cocooning et potentiel à développer.

Un restaurant plein de charme, décoré avec goût et offrant une ambiance chaleureuse et conviviale.

Caractéristiques principales :

- Capacité : 55 places assises.
- Licence IV incluse, idéale pour diversifier l'offre.
- Cuisine entièrement équipée , prête à l'emploi.
- Grandes surfaces pour travailler en toute sérénité.
- Possibilité d'avoir un appartement de fonction pour simplifier la gestion quotidienne.

Un emplacement et un cadre parfait pour réussir :

- Avec un loyer attractif de 900 € TTC / mois, le restaurant est une base solide pour bâtir un projet rentable et durable.

Prix de vente : 52 000 € FAI.

Une opportunité pour des entrepreneurs ou investisseurs souhaitant développer un lieu à fort potentiel, parfaitement adaptée pour un couple désirant se lancer ou développer une activité existante.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **55**

Loyer mensuel : 900 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.