

## Brasserie 65 couverts avec terrasse, Saint-Brevin-les-Pins (44250) en France

Annonce **C1288598** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant - Brasserie sur la côte de Jade spécialisée en grillades.

Brasserie située dans une zone commerciale à forte chalandise en emplacement N°1.

Capacité d'accueil de 65 places intérieur et une trentaine en terrasse.

Surface totale de 250 m2 dont 150 m2 de salle de restaurant.

Cuisine professionnelle avec du matériel récent.

Pas de contrat brasseur.

Travaille actuellement en couple avec une équipe en place.

Affaire clés en main sans travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 374 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **569 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**