

Autres services, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1288538** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Découvrez cette boulangerie-pâtisserie au cœur d'un charmant village côtier à seulement 10 minutes des plages ! Elle offre un potentiel exceptionnel pour les entrepreneurs passionnés. Points forts : • Emplacement stratégique : Centre-ville animé, proche de tous commerces. • Clientèle fidèle : Activité stable toute l'année. • Équipement moderne : Four récent et fournil bien entretenu. • Cadre de vie idéal : À proximité d'une grande ville et de la mer. • Fermeture hebdomadaire : 1,5 jour. Détails clés : • • Loyer : Très avantageux. • Magasin : Rénové il y a moins de 3 ans. Parfait pour une première installation ou pour des professionnels cherchant à s'épanouir dans un cadre de vie exceptionnel. Ne manquez pas cette occasion unique de reprendre une affaire florissante dans l'une des régions les plus attractives de France ! Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

Loyer annuel : 6 075 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	170 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **116 220 € FAI**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.