

Local commercial , 115 m2, Paris 18ème (75018) en France

Annonce **C1288536** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

L'agence AXO Foncier Logis vous propose à l'achat ce fonds de commerce clair et accueillant idéalement situé dans le quartier Grandes carrières, à deux pas du marché Ordener. Situation : Sur une rue commerçante avec un flux piéton important au sein d'une zone résidentielle et touristique dans un quartier dynamique à proximité de nombreuses enseignes, ce local commercial totalise 115m2 au total et dispose d'une vitrine de 6m avec un rideau métallique ajouré : un emplacement de choix vous assurant une visibilité maximale ! Lumineux, agréable avec une belle hauteur sous plafond de 2,96m, cet emplacement est parfaitement entretenu et dans un état impeccable et offre un agencement efficace et fonctionnel. Activité : vente et réparation de bicyclettes, patinettes, skateboards, hoverboards, gyropodes et tout équipement concernant la mobilité douce neuf et occasion. Financier : loyer attractif et faibles charges Foncier Logis, une agence du réseau AXO – L'immobilier Actif, met ses 45 ans d'expertise dans la transaction et la location afin d'accompagner sereinement et efficacement sa clientèle dans chaque étape de son parcours immobilier. Ainsi, depuis 1978, Foncier Logis s'est développé en gardant la même philosophie : être à l'écoute de ses clients afin de leur donner entière satisfaction et, continue aujourd'hui encore, d'avoir cette vision au cœur de chaque projet.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **149 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

