

## Local commercial , 42 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1288528** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 42m2 avec de belles vitrines, une grande pièce facile à aménager, un point d'eau et toilette dans un environnement commerçant, proximité immédiate du tram. place de parking devant la boutique loyer 750€hc, charges 30€, un parking est compris ; les frais d'agence 2700€ht tva en sus

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

