

## Brasserie, Crêperie, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1288480** postée le **28/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère 29 Nouveauté ! Venez découvrir cette superbe brasserie bénéficiant d'un emplacement premium dans une grande ville côtière attractive et touristique du Finistère. Situé à deux pas de la mer, cet établissement chaleureux dispose d'une cinquantaine de places en intérieur, ainsi que d'une terrasse d'une belle capacité. La cuisine est spacieuse et parfaitement entretenue. Le chiffre d'affaires de ce restaurant est supérieur à 640 000 euros hors taxes et possède encore un fort potentiel de développement. L'établissement peut se prêter à d'autres activités de restauration telles que Pizzeria ou crêperie. Belle qualité de vie avec deux mois et demi de fermeture par an et deux jours de fermeture hebdomadaires toute l'année. Licence IV non exploitée, loyer modéré, nombreux parkings et commerces à proximité immédiate sont les autres atouts de cette affaire idéal pour un couple d'exploitants. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. À bientôt pour une visite !

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel : 2 143 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	126 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : **531 560 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**