

## Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1288479** postée le **28/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

À VENDRE - Restaurant de qualité exceptionnelle Situé dans un emplacement rare, ce restaurant offre : 60 couverts en salle intérieure, 30 couverts en terrasse. Une belle et spacieuse cuisine, entièrement équipée avec du matériel de haute qualité. Sous-sol complet, haut de plafond, idéal pour le stockage ou l'aménagement complémentaire. Parking privé : capacité de 50 places, un atout rare et précieux. À l'étage : espace pouvant accueillir 35 couverts supplémentaires pour des dîners privés ou événements. Points forts : Équipe réduite et efficace : tenu à 4 personnes toute l'année. Chiffre d'affaires annuel : 490 000 euros, stable et linéaire tout au long de l'année. Proximité stratégique : proche des axes menant aux plages et au centre-ville. Rentabilité excellente : parfait pour un repreneur souhaitant investir dans une affaire florissante. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux : une opportunité pour pérenniser l'investissement. Une occasion unique d'exploiter un établissement de premier choix dans un cadre exceptionnel. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 42 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE

127 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **427 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**