

## Tabac, Presse, Loto dans une ville de 4000 habitants, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1288472** postée le **28/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce monopole de tabac, presse, FDJ dans une ville de 4000 habitants de Loire Atlantique (44), idéalement placé sur une route principale et bénéficiant d'un flux naturel important.

Une belle affaire, sans concurrence, permettant d'avoir une belle qualité de vie grâce à la fermeture du dimanche et aux 4 semaines de repos.

- Commissions totales : 140 K€.
- Commission tabac : 115 K€.
- EBER brut de 115 K€.

**Loyer annuel** : 10 931 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	91 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**