

## Restaurant, Orcines dans une zone touristique (63870) en France

Annonce **C1288454** postée le **28/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Orcines (63870) : A vendre restaurant sur site touristique incontournable de la région.

Bon rapport EBE/ prix.

Possibilité de ne l'exploiter que 7 mois/ an sans pour autant trop baisser la rentabilité.

Pas de concurrence sur ce secteur, aussi bien pour les touristes que pour les locaux.

Convierait à un couple de professionnels (cela abaisserait la masse salariale), bien que tenu à ce jour, par un seul dirigeant.

Emplacement n°1.

Espace intérieur et extérieur + parking, passage, et visibilité.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	591 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **180 840 € FAI**

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Orcines (63870), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Orcines : **3 374 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**