

Loto, PMU, Presse, Tabac, 90 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1288440** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Belle affaire de tabac presse et jeux située sur une importante commune de l'agglomération bordelaise. 1 jour de congés/semaine. Emplacement sur un axe très passant et commerçant. Stationnement aisé et gratuit. Belle surface de vente de 90m2 avec réserves. Commissions nettes 229 000 dont 139 000 de tabac net chiffre d'affaires marchandises : 225 000 EBE R : 274 000 550 clients / jour Licence III Pas de personnel à reprendre. L'établissement est parfaitement équipé et sécurisé. Notre Cabinet est reconnu pour son expertise dans la cession des commerces avec Tabac. Vous bénéficierez d'un accompagnement sur mesure avec un interlocuteur dédié qui coordonnera toutes les étapes de la reprise, en partenariat avec l'ensemble des acteurs (avocats, notaires, experts comptables, banques). Nous réalisons vos formalités administratives pour l'obtention de vos agréments : Tabac, Presse, Française des jeux, PMU. Notre prestation intègre également votre recherche de financement auprès de nos partenaires bancaires, en tant que courtier en financement (ORIAS no23007708).

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **946 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **284 000 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.