

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1288403** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Bel emplacement pour le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un secteur dynamique et recherché en centre-ville.

Description :

La salle de restaurant avec une capacité de 30 couverts et une terrasse de 10-12 couverts, sont idéals pour accueillir les clients dans une ambiance conviviale. De plus, cet établissement dispose d'un joli potentiel de développement.

Atouts :

- Spécialités : Des menus originaux à partager.
- Salle de restaurant : Très accueillante avec sa clientèle fidèle et de passage.
- Caves : Deux à disposition.
- Parking : Stationnements à proximité, un vrai plus pour les clients.
- Chiffre d'affaires : En développement.

Opportunité :

- Le fonds de commerce est une opportunité pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans la restauration ou développer ce concept existant.
- Affaire idéale pour un couple de restaurateur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **385 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.