

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Ruffec (16700) en France

Annonce **C1288365** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente (16) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville.

Salle de restauration de 60 couverts, terrasse extérieure sur une place à la saison.

Bon équipement en cuisine.

Bonne clientèle habituelle majoritairement professionnelle et forte activité de saison.

Chiffre d'affaires moyen des deux dernières années s'élève à plus de 400 K€.

Logement pour exploitant à l'étage.

Prix de vente 270 k€ net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 556 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023

437 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ruffec (16700), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Ruffec : **3 706 (sos villages)**

Photos

