

## Restaurant 100 couverts avec terrasse, Saint-Pée-sur-Nivelle (64310) en France

Annonce **C1288327** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pée-sur-Nivelle (64310) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 540 m2 (réserve et cuisine comprise), avec 100 couverts à l'intérieur et une terrasse couverte de 48 couverts.

Le matériel est en excellent état.

Employés à l'année : 4 en salle et 6 en cuisine ainsi que les 2 dirigeants avec en été 8 extras.

- CA 2022 : 1 117 091,85 €.
- CA du 01/04/2021 au 31/03/22 de 953 065 €.
- Résultat net comptable de 124 848 €.

Pas contrat brasseur.

Loyer annuel de 40 800 € soit 3 400 € par mois.

Prix du fonds de commerce : 900 000 €. Les honoraires sont compris dans le prix FAI et à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **48**

**Surface commerciale** : 540 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 540 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 117 000 EUR
------------	---------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **960 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.