

## Local commercial de 31 m2,, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1288315** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Capbreton (40130) : A céder un droit au bail - local commercial situé coté port.

Belle situation pour un local d'environ 31 m2 en très bon état. Visuel sur une route principale et parking.

Local idéal pour des métiers de services.

Petite restauration sans extraction envisageable.

Loyer mensuel HT/HC de 701.64 € (à indexé ILC).

**Surface commerciale** : 31 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 31 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 701 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **62 560 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**