

## Local commercial de 110 m2,, Le Bignon (44140) en France

Annonce **C1288299** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Le Bignon (44140) : Local commercial neuf situé dans une nouvelle zone.

Le lot est aménagé pour la location en deux espaces. Superficie d'environ 110 m2.

Investissement sur rentabilité de 9%.

Garantie décennale sur l'ensemble des travaux et des aménagements.

Les frais de notaire réduits.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **276 060 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**