

Restauration rapide 50 couverts avec terrasse au cœur d'un quartier dynamique de Nantes

Annonce **C1288287** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Loire-Atlantique (44) : A vendre charmant établissement de restauration rapide situé au cœur d'un quartier dynamique de Nantes.

Avec un concept unique de brunchs savoureux et une décoration contemporaine refaite à neuf, ce lieu offre une ambiance chaleureuse et accueillante.

Grâce à sa licence IV, il dispose d'un fort potentiel pour diversifier l'activité.

L'établissement peut accueillir 40 à 50 personnes en salle, et sa terrasse ajoute une valeur appréciable, attirant une clientèle fidèle composée de familles et d'actifs.

Le tout, dans un emplacement stratégique qui assure une visibilité et un passage constant.

Avec un chiffre d'affaires prometteur de 90 000 € réalisé en seulement 4 mois et un loyer attractif de 900 € HT/ mois.

Cette affaire s'appuie sur une équipe de 5 personnes prêtes à s'investir.

Accompagnement de quelques mois envisageable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA	90 000 EUR
Nb pers.	5

Informations sur la cession

Prix de cession : **268 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.