

## Bureaux / Locaux professionnels, 117 m2, Pessac (33600) en France

Annonce **C1288274** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Un immeuble de bureaux d'environ 117m2, (surface indiquée dans le bail), comportant une entrée+4 bureaux de 19 à 25m2 + sanitaires. Le bien dispose de 6 places de stationnements en façade et d'un jardinet à l'arrière du bâtiment. Les charges mensuelles comprennent la taxe foncière. Prévoir frais de rédaction d'acte et d'état des lieux en sus

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 117 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 527 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pessac : **58 504 ( grande ville )**

### Photos

---

