

Bar, Bar, vin, Restaurant, Autres commerces spécialisés, Discothèque licence IV dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1288269** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Exclusivité : Club privé pour adultes d'excellente tenue avec exploitation d'une licence IV, une partie restauration, discothèque, jacouisie, et divers zones d'animations adaptées à l'activité et en parfait état de propreté et d'entretien. Cession libre de brasseur. Apport souhaité pour acquisition murs et fonds : 120 k

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	452 000 EUR
EBE en 2024	110 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle

Prix de cession : **702 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **44 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.