

Librairie, 58 m2 près d'Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1288264** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Vente de librairie au cœur d'un village à 15 minutes d'Aix-en-Provence.

- CA réalisé en 2023 de 222 602 Euros.

- EBE retraité de 45 835 Euros.

Loyer très avantageux de 650 Euros mensuel.

Librairie indépendante depuis 2005.

Amis collectionneurs, gamers et passionnés de pop-culture, un site marchand est lancé : Des consoles de jeux, des funky pop collectors, des lego, des t-shirts à l'effigie de vos univers préférés, des sacs stylés pour emporter la passion partout.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer annuel : 8 329 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	222 000 EUR
EBE en 2024	44 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.