

## Boulangerie, faible loyer, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1288252** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Dans un village non loin de Dax (40100), à vendre une boulangerie est la seule du village à proximité d'une poste, mairie, etc.

L'activité est essentiellement boulangère.

Le matériel est correct avec une cuisson dans le magasin.

Le loyer est très faible (450 € mensuel) avec la possibilité de loger sur place en sus.

**Loyer mensuel : 450 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 155 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

