

Bar avec terrasse, Charleville-Mézières au centre ville (08000) en France

Annonce C1288245 postée le 27/novembre/2024

Description de l'activité

Charleville-Mézières (08000) : A vendre fonds de commerce d'un bar situé en centre-ville, idéalement positionné et bénéficiant d'une bonne notoriété (clientèle diversifiée et fidèle).

Niveau de marge élevé et forte rentabilité.

Chiffre d'affaire à reconstituer sur une amplitude plus importante.

- 4 jours d'ouverture.
- 2 mois de fermeture annuelle.
- EBE après retraitement : 57 036 €.
- Pas de salarié à reprendre.
- Matériel, équipements et mobilier cédés en état de fonctionnement.
- Loyer de 800 € + 50 € de charges (possibilité d'acquisition des murs).
- Grande terrasse.
- Fortes perspectives de développement.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 80 m²

Loyer mensuel: 750 CHF

Éléments chiffrés :

EBE 53 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession: 165 800 CHF (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation: Champagne-Ardenne

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.