

## Café, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Béziers (34500) en France

Annonce **C1288235** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Béziers (34500) : A vendre fonds de commerce d'un café-restaurant avec un chiffre d'affaires de 332 k€ pour 2022.

Elle offre à sa clientèle une salle à la décoration jeune et estivale d'une capacité de 40 couverts et une agréable terrasse de 80 couverts.

L'établissement moderne et dynamique avec une clientèle fidélisée est ouvert toute l'année.

Il est entièrement aux normes et compte 3 salariés sont en CDI et des saisonniers.

Le loyer mensuel est de 2 100 € et comprend le local commercial et un appartement de fonction.

Possibilité d'acquérir ou de louer la Licence IV en supplément.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	332 000 EUR
Nb pers. en 2022	3

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Béziers : **72 554 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**