

Tabac, 180 m2, Besançon (25000) en France

Annonce **C1288234** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Damien ROBERT votre conseiller en immobilier vous propose ce fonds de commerce en TABAC PRESSE, dans une ville à 12minutes de BESANCON, ville dynamique avec une belle zone commercial, 180m2 dont 120m2 de surface de vente, sur un axe routier important, avec places de parking. Beau chiffre d'affairesLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix de vente honoraires d'agence inclus : 573 000 € HT + 4 600 € TVA, soit 577 600 € TTCPrix de vente hors honoraires d'agence : 550 000 € HT + 0 € TVA, soit 550 000 € TTC honoraires d'agence : 23 000 € HT + 4 600 € TVA, soit 27 600 € TTC (5.02 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) honoraires charge acquéreur

Surface commerciale : 124 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	539 000 EUR
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **573 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Besançon (25000)**, ,

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.