

Local d'activité / Entrepôt, 188 m2, Châteaubourg (35220) en France

Annonce **C1288232** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Châteaubourg (35220) : A vendre une cellule d'activité d'une surface développée d'environ 188 m2 édifié dans un parc d'activité de 4 cellules.

- Elle se compose d'une partie bureaux d'environ 25 m2 aménagée, d'une partie stockage d'environ 120 m2 et d'une mezzanine d'environ 43 m2.

- Isolation double peau.

- Hauteur sous faitage de 7m.

- 2 parkings privatifs.

- Foncier clos et enrobé

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 188 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **275 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **257 009 €**

Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Châteaubourg (35220), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Châteaubourg : **6 125 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.