

Bar, Restaurant licence IV 28 couverts avec terrasse dans une zone dynamique, proche d'Issoire (63500) en France

Annonce C1288219 postée le 27/novembre/2024

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de restaurant avec Licence IV situé entre Issoire et Clermont Ferrand, dans le Puy de Dôme (63), au centre d'une commune, à proximité directe de l'autoroute a75.

L'établissement propose une belle salle de restauration (28 places à l'intérieur et 10 à l'extérieur), un bar, une cuisine équipée d'un matériel en bon état et d'une cave. Surface totale d'environ 160 m2.

Deux salariés à reprendre.

- Marge: 75 %.

- EBE retraité : 83 000 €.- Charge de 165 € mensuel.

Fort potentiel de développement sur la vente à emporter (pizza - burger).

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 28 Nombre de places en terrasse : 10

Surface commerciale: 160 m²

Surface totale: 200 m²

Loyer mensuel: 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2022 256 000 CHF EBE en 2022 77 000 CHF

Nb pers. en 2022 2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 85 200 CHF

Localisation

Localisation : à proximité de Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.