

Bar, Brasserie, Restaurant 110 couverts avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1288212** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

Exclusivité ! emplacement no1 : Restaurant brasserie secteur Bressuire- Opportunité Unique! Venez découvrir ce magnifique restaurant brasserie idéalement situé sur le secteur de Bressuire Pourquoi choisir cet établissement ? Emplacement de choix : Profitez d'un emplacement stratégique avec une clientèle fidèle et un outil de travail impeccable. Espaces variés : salles de restaurant 110 places, un espace bar, cuisine professionnelle, réserves, WC et vestiaire. Extérieur agréable : Terrasse accueillant jusqu'à 90 personnes. Capacité d'accueil : 110 couverts à l'intérieur, actuellement ouvert le midi et soir avec une moyenne de 800 couverts semaine et le Potentiel de développement Rentabilité : Activité très rentable avec un fort potentiel de développement. Chiffre d'affaires 743 000 € HT/AN Loyer : 4500,00 € HT/mois. Avantages supplémentaires Possibilités de doublé la surface de place assises pour répondre a la demande Cette emplacement est idéal pour un réseaux de franchise souhaitant continuer son développement externe Informations pratiques Honoraires : 10% TTC inclus charge acquéreur (370 000 € prix hors honoraires). Reprenez cette activité florissante et donnez lui un nouvel élan. Contactez nous pour plus de détails ou pour organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	743 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **407 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.