

## Prêt-à-porter, 146 m2, Paris 18ème (75018) en France

Annonce **C1288194** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 18ème (75018) : A vendre boutique tout commerce, d'une surface totale de 146 m2, répartie entre :

- Un rdc de 115 m2 et un sous-sol réserve de 31 m2.
- Vitrine de 5 mètres sur rue.
- Belle visibilité.
- Passage piéton, touristes dans un environnement dynamique.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 3.500 € HT HC.

Prix de cession : 550.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 1 580 pi²

**Loyer mensuel** : 5 500 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **859 000 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**