

## Bar, Salon de thé, Restaurant 120 couverts avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1288181** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vannes (56000) : A vendre fonds de commerce de bar/ salon de thé/ petite restauration idéalement situé de le sud Morbihan, en bord de mer.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement numéro 1 avec une terrasse de plus de 120 places face à la mer.

équipement professionnel complet et bien entretenu, garantissant une production efficace et de haute qualité.

Aucun investissement n'est à prévoir.

Confort de vie préservée avec quasiment 4 mois de congés annuels, et donc un réel potentiel de développement pour les nouveaux propriétaires.

Cette opportunité convient également pour un couple en reconversion.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**