

## Restaurant 55 couverts avec terrasse, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1288178** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lyon 2ème (69002) : A vendre restaurant situé dans un quartier animé, connue des habitants et bureaux alentours.

Ce restaurant possède une extraction aux normes, il peut accueillir 55 personnes à l'intérieur et 30 à l'extérieur sur une terrasse d'angle.

Les gérants actuels n'ouvrent que 6 midis par semaine permettant une marge d'amélioration du chiffre d'affaires ou bien une situation confortable avec un bon rapport qualité vie.

Idéal pour un couple de restaurateur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 677 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.