

## Bureaux / Locaux professionnels, 2500 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1288172** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux en R+1 et R+2 à louer d'une superficie totale de 2 500m2 divisibles à partir de 400m2. Les bureaux sont localisés à proximité du Boulevard du Maréchal Leclerc, facilement accessibles, depuis les transports en communs (Tramway ligne A et lignes de bus). Prestations de l'immeuble: - Parking - Bureaux cloisonnés - Fibre optique - Précâblage informatique - Climatisation réversible - Accès PMR Notre équipe est à votre disposition pour toute visite ou question sur ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 2 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 52 084 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**