

## Bar, Brasserie licence IV 35 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1288130** postée le **26/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A céder le fonds de commerce d'une belle brasserie située sur un axe très passant et un quartier dynamique de Bayonne (64100), en emplacement N°1.

Brasserie Licence IV exploitée depuis de nombreuses années, bénéficiant d'une belle notoriété, et une clientèle d'habités.

Restauration le midi. Brasserie avec R+1 étage de 110 m2.

Capacité de 25 places en terrasse et 35 places à l'intérieur.

Ouverture 7 jours /7, de 06h00 à 20h30.

A reprendre, une serveuse CDI de 35h.

Le loyer annuel est de 17160 € TTC soit 1430 € TTC mensuel.

Le prix de vente est de 401 080 € TTC F.A.I. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 430 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **401 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**