

## Bar, Restaurant dans une commune commerçante et dynamique, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1288127** postée le **26/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans une commune commerçante et dynamique, disposant d'une bonne visibilité.

L'établissement dispose d'environ 100 places intérieures sur deux niveaux, d'une salle pour banquets et d'une terrasse de 50 places assises, parfaitement exposée, sans vis-à-vis. Grande cuisine bien équipée, matériels récents, pas de travaux à prévoir.

La qualité de vie sera préservée avec les 5 services du midi et quatre semaines de congés annuels. Fermé tous les dimanches et sous réservation le samedi.

Le commerce réalise environ 390000.000 € de chiffre d'affaires et génère une belle rentabilité.

**Loyer mensuel : 2 108 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	73 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **230 160 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**