

## Bar, Tabac, Loto, Pizzeria 70 couverts avec terrasse en Dordogne (24) en France

Annonce **C1288114** postée le **26/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : A vendre d'un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, brasserie, pizzeria situé dans le centre d'une commune de Dordogne Sud Ouest.

Bel emplacement sur un axe passant.

Parking proche ville majeure.

Bel établissement, salle de bar-brasserie d'une capacité de 70 places, comptoir bar, espace tabac, terminal FDJ, cuisine, réserve, WC handicapés, matériel complet aux normes.

Terrain, parking.

Terrasse de 40 places privative.

CA HT : 274 000 €.

Commissions : 79 000 €.

EBER : 115 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**